

**Prezydent Miasta Krosna
ogłasza**

I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej w operacie ewidencji gruntów miasta Krosna obręb ewidencyjny Suchodół jako działka numer **343/53 o pow. 2505 m²**, położona w Krośnie przy **ul. Ks. Zawrzyckiego**, objęta KW 87835.

Według planu zagospodarowania przestrzennego Suchodół VI nieruchomość położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem MN1 - przeznaczonych pod realizację budownictwa mieszkaniowego, oraz w części w terenach zieleni oznaczonych symbolem ZP. Działka w kształcie regularnego wielokąta, położona w kompleksie działek wydzielonych pod budownictwo mieszkaniowe. W otoczeniu budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, obiekty Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej. Bardzo dobra dostępność komunikacyjna, uzbrojenie infrastrukturalne.

Cena wywoławcza nieruchomości : 145.000,00 zł

Do ceny sprzedaży przedmiotowych nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości odbędzie **12 grudnia 2017 r.** w sali nr 330 Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a o godz. 10⁰⁰

Wpłaty **wadium w wysokości 10 %** ceny wywoławczej tj. w kwocie 14.500,00 zł (czternaście tysięcy pięćset złotych) należy dokonać na konto Urzędu Miasta Krosna ulokowane w Banku Pekso S.A. Oddział w Krośnie nr konta 95 1240 1792 1111 0010 6149 6883 w terminie **do dnia 7 grudnia 2017r.**

Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży gruntu z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2014r, poz.1380).

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie , ul. Lwowska 28a , pokój nr 117 tel. 13- 47 – 43-117.

Krosno 2017-11-06

Zup. PREZYDENTA

Bogusław Sowa
Zastępca Naczelnika Wydziału
Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami

W