**UMOWA nr K.425.1.1.2017.B**

zawarta w dniu …………………… 2017 r. w Krośnie pomiędzy Gminą Miasto Krosno,
ul. Lwowska 28a, 38-400 Krosno, NIP 684-001-37-98 reprezentowaną przez ……………………………………………………………………., zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**
a
………………………………., prowadzącym działalność gospodarczą pn. ………………………………….., NIP ………………………….., o czym świadczy wydruk z Centralnej Ewidencji Informacji
o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy, zwanym dalej **Wykonawcą.**

Po przeprowadzeniu postępowania przetargowego, określonego w § 10 Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro, stanowiącego załącznik do zarządzenia Nr 700/10 Prezydenta Miasta Krosna z dnia 12 lutego 2010 r. Zmienionego Zarządzeniem nr 1059/14, z dnia
15 kwietnia 2014 r., została zawarta umowa następującej treści:

 § 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę dzierżawy lodowiska syntetycznego o pow. 200 m², wraz z następującymi komponentami:
2. Nowe panele o łącznej powierzchni 200 m².
3. Kołki mocujące
4. Bandy lodowiska o konstrukcji stalowej, ocynkowanej.
5. Bandy z furtką
6. Stopy podporowe do band.
7. Podbudowa wyrównująca pod lodowisko – podest.
8. Ocieplona oraz ogrzewana wypożyczalnia łyżew o pow. co najmniej 10 m²,
z własnym oświetleniem, z co najmniej jednym oknem na długiej ścianie, służącym do wydawania i przyjmowania łyżew.
9. System wypożyczania łyżew: regały do łyżew, ostrzałka do łyżew – co najmniej
2 szt., ławki do przebierania łyżew.
10. System oświetlenia całej płyty lodowiska, wraz z obejściem – 4 maszty.
11. Nagłośnienie – 1 głośnik wraz ze sprzętem do odtwarzania muzyki.
12. Chodniki gumowe w ilości wystarczającej do zabezpieczenia ciągów pieszych pomiędzy wypożyczalnią łyżew, a wejściem na lodowisko.
13. Odkurzacz – 1 szt.
14. Maszyna czyszcząca - 1 szt.
15. Środki chemiczne do mycia i konserwacji w ilości wystarczającej na cały okres wynajmu.
16. Łyżwy – 120 par.
17. Pomoce łyżwiarskie np. typu pingwin – co najmniej 4 szt.
18. Kaski ochronne – co najmniej 20 szt.
19. Girlanda świetlna wokół lodowiska.
20. Wykonawca zobowiązuje się do montażu lodowiska przed 6 grudnia 2017 roku oraz udostępnienia do użytkowania Zamawiającemu od 6 grudnia 2017 roku, od godziny 11:00.
21. Wykonawca przeprowadzi montaż lodowiska, w sposób, który nie uszkodzi płyty rynku.
22. Wykonawca zobowiązuje się do demontażu lodowiska po 14 stycznia 2018 r. Jednak nie później niż 15 stycznia 2017 r.
23. Wykonawca zobowiązuje się do przeszkolenia wskazanych przez Zamawiającego osób w zakresie obsługi i konserwacji lodowiska.
24. Zamawiający zapewni zasilanie energetyczne o maksymalnej mocy 17 kWh. Wykonawca wykona niezbędne przyłącza i instalacje, wraz z prowizoryczną zabudową rozdzielni z płyty rynku, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu protokoły pomiarów elektrycznych przed uruchomieniem lodowiska. Wykonanie prac, związanych z przyłączem energetycznym, należy wykonać przy udziale energetyka miejskiego.
25. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia na własny koszt wad przedmiotu dzierżawy, jeżeli wady te uniemożliwiają korzystanie z niego.

§ 2

1. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy określonego
w § 1 ust. 1 pkt. od 1 do 7 ustala się na kwotę ………………………. złotych brutto (słownie: …………………………………………………………………………………………………………………).
2. Wynagrodzenie za wykonanie usługi będzie płatne przelewem w dwóch ratach na podstawie faktur, na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie do 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Pierwsza faktura
w wysokości 50% wartości brutto zamówienia po zamontowaniu i uruchomieniu lodowiska. Druga faktura po demontażu lodowiska, w wysokości 50% brutto wartości zamówienia, płatna po demontażu lodowiska. Podstawą wystawienia faktur będzie protokół odbioru podpisany przez strony umowy tj. Gminę Miasto Krosno oraz Wykonawcę, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury VAT, wystawionej na Gminę Miasto Krosno.
3. W przypadku opóźnienia dostawy i montażu przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1, Zamawiający naliczy odsetki w wysokości 10% całości wynagrodzenia brutto określonego § 2 pkt. 2.
4. W przypadku opóźnienia płatności, określonej w § 2 ust. 2 Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się do dzierżawy przedmiotu zamówienia zgodnie z jego przeznaczaniem oraz stosować się do zaleceń zawartych w „Instrukcji konserwacji lodowiska” oraz nie dokonywać w nim zmian bez zgody Wykonawcy.
2. Instrukcja konserwacji lodowiska zostanie przekazana Zamawiającemu do dnia
06 grudnia 2017 r.
3. Zamawiający zobowiązuje się do przekazywania informacji Wykonawcy o powstałych usterkach, awariach i niebezpieczeństwach zagrażających przedmiotowi dzierżawy, najpóźniej 24 godziny od powzięcia wiadomości o zdarzeniu.

§ 4

1. Przekazanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1 Zamawiającemu nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, podpisanego przez strony lub ich przedstawicieli, w terminie określonym w § 1 ust. 2.
2. Protokół zdawczo – odbiorczy stanowi integralna część umowy.

§ 5

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

W sprawach nie uregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7

Spory mogące wyniknąć z realizacji umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający: Wykonawca: