

Prezydent Miasta Krosna
ogłasza

I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej w operacie ewidencji gruntów miasta Krosna obręb ewidencyjny Śródmieście jako działka numer **1376/4 o pow. 1607 m²**, położona w Krośnie przy **ul. S.Batorego**, objęta KW 64418.

Według planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieście VI nieruchomość położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem MN1 - przeznaczonych pod realizację budownictwa mieszkaniowego. Działka niezabudowana w kształcie regularnego wielokąta. Dojazd drogą wewnętrzną od ulicy Batorego. W otoczeniu budownictwo mieszkaniowe jedno i wielorodzinne, oraz usługowo-handlowe.

Cena wywoławcza nieruchomości : 161.000,00 zł

Do ceny sprzedaży przedmiotowych nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości odbędzie **25 października 2016 r.** w sali nr 330 Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a o godz. 9⁰⁰

Wpłaty **wadium w wysokości 10 %** ceny wywoławczej tj. w kwocie 16.100,00 zł (szesnaście tysięcy sto złotych) należy dokonać na konto Urzędu Miasta Krosna ulokowane w Banku Pekao S.A. Oddział w Krośnie nr konta 95 1240 1792 1111 0010 6149 6883 w terminie **do dnia 20 października 2016r.**

Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży gruntu z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2014r. poz.1380.).

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie, ul. Lwowska 28a, pokój nr 117 tel. 13- 47 – 43-117.

Krosno 2016-09-19