



Prezydent Miasta Krosna

38-400 Krosno, ul. Straszyn 2, tel. 13 47 43 001, fax. 13 47 43 624
Adres do korespondencji: 38-400 Krosno ul. Lwowska 28a
e-mail: um@um.krosno.pl http://www.krosno.pl

Krosno, 15 grudnia 2015 r.

BGL.7133.22.2015.A

OK. 152 .

Pan Tadeusz Wojnar

[REDACTED]

[REDACTED]

Odpowiadając na pisemny protest mieszkańców miejscowości Korczynna i Odrzykoń przeciwko budowie kontenerowych mieszkań socjalnych przy ul. Białobrzeskiej w Krośnie, z datą wpływu 20 listopada 2015 r. informuję, co następuje :

Kontynuowane są prace mające na celu budowę lokali socjalnych przy ulicy Białobrzeskiej w Krośnie. Prowadzone są starania o zrealizowanie w jak najkrótszym terminie przynajmniej części zaplanowanych lokali socjalnych. W ramach inwestycji zaprojektowano docelowo 30 budynków typu kontenerowego, tj. 10 kontenerów mieszkalnych dwusegmentowych czteroosobowych oraz 20 kontenerów mieszkalnych jednosegmentowych jednoosobowych.

Tego typu lokale socjalne muszą być zorganizowane z przeznaczeniem dla określonej grupy osób. Zachowanie części rodzin oczekujących na eksmisję do lokalu socjalnego budzi zastrzeżenia. Prowadzone są ciągłe mediacje z mieszkańcami lokali, zmierzające do zorganizowania właściwego współżycia mieszkańców, przestrzegania reguł porządku domowego, które nie przynoszą oczekiwanych rezultatów. Zjawisko niepłacenia czynszu, naganego zachowania sprzecznego z porządkiem domowym nie może być tolerowane. Chodzi o mieszkańców, którym należy się lokal socjalny zgodnie z eksmisyjnym wyrokiem sądowym, a którzy czynią sąsiadom uciążliwości w korzystaniu z ich lokali. Pozbycie się uciążliwego lokatora do kontenerowego lokalu socjalnego powinno doprowadzić do wzrostu dyscypliny społecznej w zakresie stosunków mieszkaniowych.

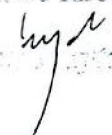
Zaznaczam, że potrzeby mieszkaniowe społeczności lokalnej znacznie przewyższają możliwości własne Miasta Krosna co do wykonania ciężących obowiązków w zakresie zaspokajania potrzeb mieszkaniowych. Dlatego też, zasadnym jest powiększenie zasobu lokali socjalnych.

Na uwagę zasługuje fakt, że jeżeli Miasto Krosno nie zapewnia lokali socjalnych dla osób, którym sąd w wyroku eksmisyjnym przyznał uprawnienie do otrzymania lokalu socjalnego, to właścicielowi lokalu podlegającego opróżnieniu przysługuje roszczenie odszkodowawcze. Tak więc, oprócz zabiegania o powiększanie zasobu mieszkaniowego, co jest procesem kosztownym, Miasto Krosno musi płacić kary innym właścicielom nieruchomości, ponieważ nie jest w stanie w szybkim trybie realizować wyroki eksmisyjne.

Otrzymują :

1. Adresat
2. Przewodniczący Rady Miasta Krosna
3. A/a



PREZYDENT
Miasta Krosna

[Illegible text]